



ЛОТ № 226619 РОССИЯ, МОСКВА, КОЛЬСКАЯ УЛИЦА, 12С2

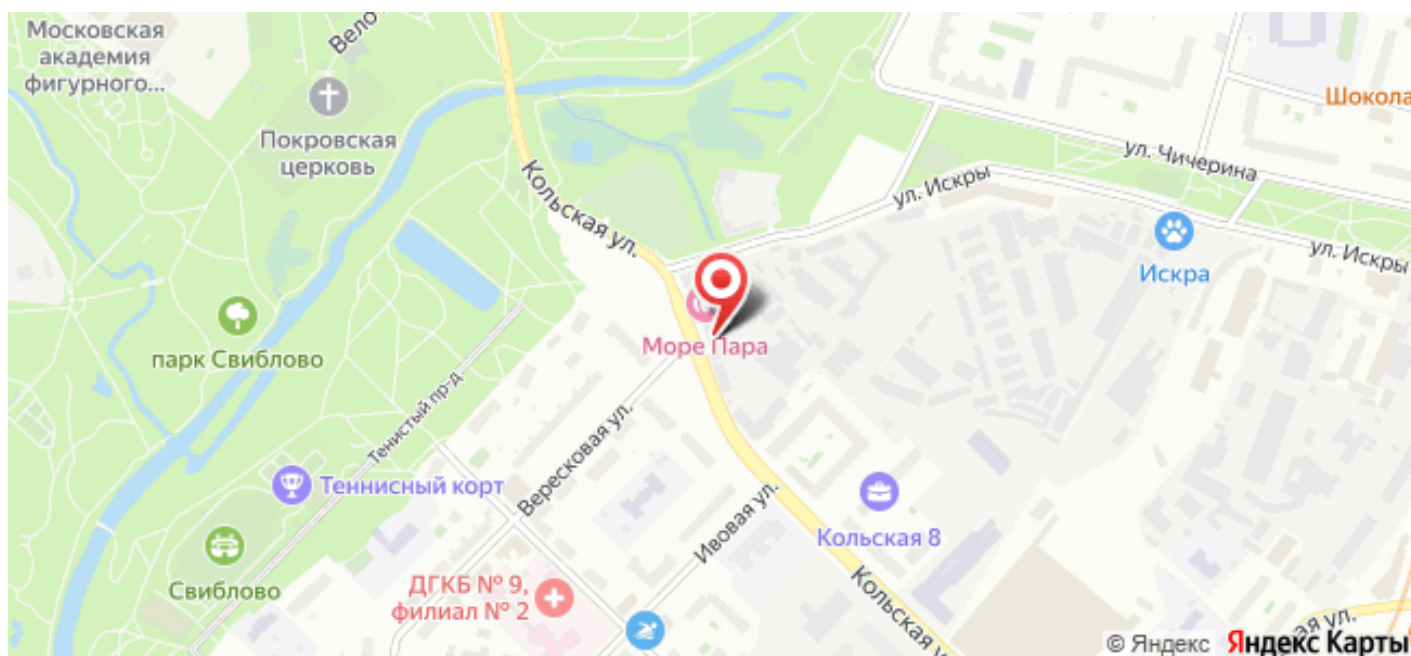
Сдается помещение свободного назначения
172 500 рублей

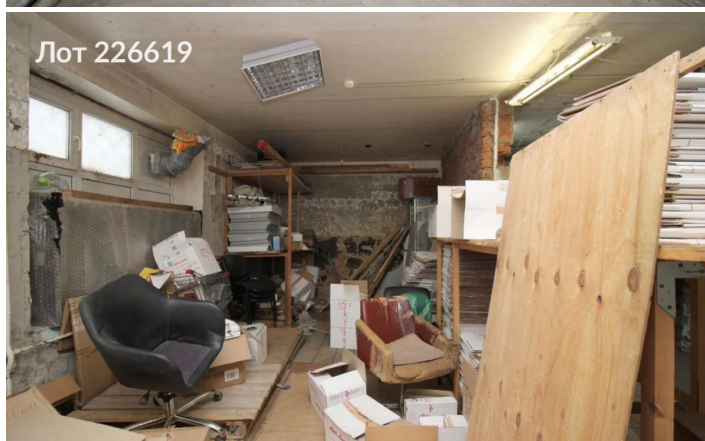
Предлагается в аренду помещение коммерческого назначения. Электрическая мощность объекта составляет 30 кВт с возможностью расширения. Высота потолков — 7 метров. На территории предусмотрены зоны для погрузочно-разгрузочных работ, а также подъезд для грузовых автомобилей. Объект функционирует в режиме 24/7. Установлена пропускная система и обеспечивается круглосуточная охрана. В бизнес-центре имеется собственная столовая.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Свиблово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	115 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-17 09:17:25
Тип здания	Административное		





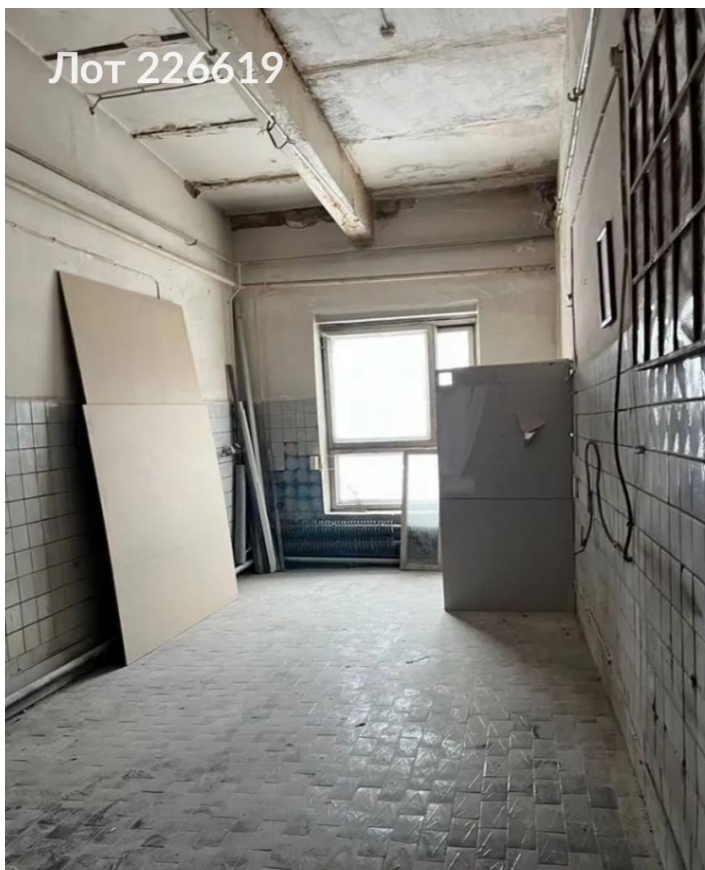
Лот 226619



Лот 226619



Лот 226619



Лот 226619

